

No. of Printed Pages : 4

MEDS-041

**POST GRADUATE DIPLOMA IN
URBAN PLANNING AND
DEVELOPMENT (PGDUPDL)
Term-End Examination**

June, 2020

**MEDS-041 : INTRODUCTION TO URBAN
DEVELOPMENT**

Time : 3 Hours

Maximum Marks : 100

Note : (i) Answer any five questions.

(ii) All questions carry equal marks.

1. What is Urbanization ? Discuss the problems arising due to urbanization. 20
2. What are the different theories of urban development ? Discuss any *three* theories on urban development. 20
3. What is landuse planning ? Discuss various principles of landuse planning. 20

P. T. O.

4. Describe impediments in improved urban governance. Suggest measures to strengthen urban governance. 20
5. Write short notes on any *two* of the following : 10 each
- (i) Participatory techniques in planning
 - (ii) Suburbs and satellites
 - (iii) Principles of good governance
6. What is Urban Management ? Discuss the steps to be followed in multi-sectoral urban management. 20
7. What are urban assets ? Discuss the issues associated with valuation of urban assets. 20
8. Define public-private partnership. Discuss the advantages and disadvantages of public-private partnership. 20

MEDS-041

शहरी नियोजन एवं विकास में स्नातकोत्तर

डिप्लोमा (पी.जी.डी.यू.पी.डी.एल.)

सत्रांत परीक्षा

जून, 2020

एम.ई.डी.एस.-041 : शहरी विकास—एक साक्षात्कार

समय : 3 घण्टे

अधिकतम अंक : 100

नोट : (i) किन्हीं पाँच प्रश्नों के उत्तर दीजिए।

(ii) सभी प्रश्नों के अंक समान हैं।

1. शहरीकरण क्या है ? शहरीकरण के कारण उभरने वाली समस्याओं की चर्चा कीजिए। 20
2. शहरी विकास के विभिन्न सिद्धान्त कौन-से हैं ? शहरी विकास संबंधी किन्हीं तीन सिद्धान्तों की चर्चा कीजिए।

20

3. भूमि उपयोग नियोजन क्या है ? भूमि उपयोग नियोजन के विभिन्न सिद्धान्तों की चर्चा कीजिए। 20
4. बेहतर शहरी शासन में बाधाओं का वर्णन कीजिए। शहरी शासन को मजबूत करने के उपाय सुझाइए। 20
5. निम्नलिखित में से किन्हीं दो पर संक्षिप्त टिप्पणियाँ लिखिए : प्रत्येक 10
- (i) नियोजन में सहभागिता तकनीकें
- (ii) उपनगर और उपाश्रित (अनुषंगी) नगर
- (iii) सुशासन के सिद्धान्त
6. शहरी प्रबंधन क्या है ? बहुक्षेत्रक शहरी प्रबंधन के लिए उठाए जाने वाले कदमों की चर्चा कीजिए। 20
7. शहरी परिसंपत्तियाँ क्या हैं ? शहरी परिसंपत्तियों के मूल्यांकन से संबंधित मुद्दों की चर्चा कीजिए। 20
8. सार्वजनिक-निजी भागीदारी को परिभाषित कीजिए। सार्वजनिक-निजी भागीदारी के लाभ और हानियों की चर्चा कीजिए। 20